

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE
DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ

Dipartimento Regionale Tecnico

UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
SERVIZIO DI TRAPANI

Prot. n° 101158

Trapani 02.09.2025

OGGETTO : D.A. n. 44 del 01.09.2025 - Direttive per l'attestazione di idoneità strutturale a corredo delle istanze di regolarizzazione prevista dal comma 3 bis dell'art. 34 bis del DPR 380/2001 a seguito delle modifiche introdotte dal Decreto Legge 29 maggio 2024, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2024, n. 105 (D.L. Salva Casa)

Trasmissione via PEC

AI	DIRIGENTE RESPONSABILE SUE - Settore Urbanistica <u>TRAPANI</u> protocollo@pec.comune.trapani.it
AI	DIRIGENTE RESPONSABILE SUE - Settore Urbanistica <u>ALCAMO</u> comunedialcamo.protocollo@pec.it
AI	DIRIGENTE RESPONSABILE SUE - Settore Urbanistica <u>BUSETO PALIZZOLO</u> comunebusetopalizzolo@legalmailpa.it
AI	DIRIGENTE RESPONSABILE SUE - Settore Urbanistica <u>CALATAFIMI SEGESTA</u> protocollo@pec.comune.calatafimisegesta.tp.it
AI	DIRIGENTE RESPONSABILE SUE - Settore Urbanistica <u>C/MMARE DEL GOLFO</u> comune.castellammare.tp@pec.it
AI	DIRIGENTE RESPONSABILE SUE - Settore Urbanistica <u>C/BELLO DI MAZARA</u> protocollo.campobellodimazara@pec.it
AI	DIRIGENTE RESPONSABILE SUE - Settore Urbanistica <u>C/VETRANO</u> protocollo@pec.comune.castelvetrano.tp.it
AI	DIRIGENTE RESPONSABILE SUE - Settore Urbanistica <u>CUSTOMACI</u> comunecustomaci@pec.it
AI	DIRIGENTE RESPONSABILE SUE - Settore Urbanistica <u>ERICE</u> protocollo@pec.comune.erice.tp.it

- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
FAVIGNANA
comune.favignana.tp@postecert.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
GIBELLINA
protocollo@pec.comune.gibellina.tp.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
MARSALA
protocollo@pec.comune.marsala.tp.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
MAZARA DEL VALLO
protocollo@pec.comune.mazaradelvallo.tp.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
MISILISCEMI
protocollo@pec.comune.misiliscemi.tp.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
PACECO
protocollo@pec.comune.paceco.tp.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
PANTELLERIA
protocollo@pec.comunepantelleria.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
PARTANNA
partanna@pec.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
PETROSINO
protocollo@pec.comune.petrosino.tp.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
POGGIOREALE
comunepoggioreale@pec.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
SALAPARUTA
protocollo.salaparuta@cert.legalmail.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
SALEMI
protocollo@pec.cittadisalemi.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
SANTA NINFA
protocollo@pec.comune.santaninfa.tp.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
SAN VITO LO CAPO
protocollocomunesanvitolocapo@postecert.it

- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
VALDERICE
protocollo.comunevalderice@postecert.it
- AI DIRIGENTE RESPONSABILE
SUE - Settore Urbanistica
VITA
protocollo@pec.comunedivita.it
- All' ORDINE DEGLI INGEGNERI
della Provincia di Trapani
TRAPANI
ordine.trapani@ingpec.eu
- All' ORDINE DEGLI ARCHITETTI
della Provincia di Trapani
TRAPANI
oappc.trapani@archiworldpec.it
- AI COLLEGIO DEI GEOMETRI
TRAPANI
collegio.trapani@geopec.it

Con il D.L. 29 maggio 2024 n. 69 convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2024, n. 105, meglio noto come D.L. Salva Casa, sono state introdotte importanti novità in materia di edilizia ed urbanistica, con l'obiettivo, fra gli altri, di semplificare e rendere più agevoli le procedure per la regolarizzazione di difformità edilizie considerate di minore entità.

L'articolo 34-bis del TU, così come novellato dal D.L. Salva Casa, oltre a prevedere distinti regimi giuridici in relazione alle tolleranze costruttive ed esecutive, introduce, con il comma 3-bis, un'importante novità per le unità immobiliari ubicate nelle zone sismiche, riguardo alla normativa cui fare riferimento ai fini della attestazione di idoneità strutturale delle opere.

Per quanto sopra, si trasmette in allegato, agli Uffici e agli ordini professionali in indirizzo, il D.A. n. 44 del 01.09.2025 emanato dall'Assessore alle Infrastrutture e alla Mobilità avente lo scopo di uniformare le procedure di competenza dei servizi provinciali dell'Ufficio Regionale del Genio Civile riguardo all'attestazione di idoneità strutturale degli interventi a corredo delle istanze di regolarizzazione delle costruzioni ai sensi del Titolo IV, Capo II, del DPR 380/2001.

Si invitano il collegio e gli ordini professionali in indirizzo a darne ampia diffusione ai loro iscritti.

Il Funzionario Responsabile P.O. 28
(F.D. Geom. Daniele Di Pasquale)

L'Ingegnere Capo
(Giuseppe Alessandro Marino)